ecca
more than a lab

Wetgeving verplicht asbestinventaris voor werkgevers

drie levensbelangrijke

werkgevers vragen

over de venijnige vezel asbest

asbest

Verplichte asbestinventarisatie voor werkgevers

Werknemers besteden het grootste gedeelte van hun dag aan hun job. Geen wonder dat zij bij de keuze van een werkgever rekening houden met het comfort op de werkplek. Misschien denk je dan spontaan aan een ergonomische bureaustoel, hippe pingpongtafel of netjes ingerichte kantine? Vergeet echter de basis niet: mensen willen in de eerste plaats aan de slag in een gezonde en veilige werkomgeving.

De **mogelijke aanwezigheid van asbest** zorgt dan ook voor **strakgespannen zenuwen**. Terecht. Want asbest is **ook écht gevaarlijk**. Maar waarom eigenlijk? Hoe weet je überhaupt dat er asbest in je werkruimte aanwezig is? En wat is jouw **beste reactie** mocht je asbest detecteren? In deze white-paper geven we je het **antwoord op drie levensbelangrijke vragen** over de venijnige vezel asbest:

1

Wat is asbest?

2

Hoe kan je asbest herkennen?

3

Welke verplichtingen gelden er voor jou als werkgever?

Wat is asbest?

Asbest verwijst naar een **fijne vezel**, meestal té klein om met het blote oog te zien, tenzij ze in een bundel bijeen zitten. Enerzijds ideaal om **(bouw)materiaal** te binden. Maar tegelijk bijzonder schadelijk als je losse vezels inademt. Daarom is asbest **in België verboden sinds 1998** (gebruikt tot 2001). Daarvoor was het echter een bijzonder populair product, verwerkt in duizenden (bouw)materialen.

Natuurlijke maar gevaarlijke stof

Asbest is een natuurlijke, taaie en onbrandbare vezel. De delfstof bestaat in verschillende soorten, vooral ontgonnen in Zuid-Amerika, Rusland en Canada:

- **wollige of serpentijnachtige** = chrysotiel
- **naaldvormige of amfiboolachtige** = crocidoliet, amosiet,anthophylliet, tremoliet en actinoliet

> Het is niet omdat ze **asbest** al van in de oudheid gebruiken dat het **veilig** zou zijn. **Integendeel**.

Hoe kan je asbest herkennen?

In ruwe vorm herken je de asbestsoorten aan hun specifieke kleur, vorm en samenstelling. Maar eens je ze verwerkt, kan alleen een laboratoriumtest het exacte type nog achterhalen. Welke vorm asbest ook aanneemt, **elke soort houdt een gezondheidsrisico in**.

Veelzijdig gebruikt in de 20ste eeuw

Asbest is heel **efficiënt als hitte- en brandwerend materiaal**. Daarom gebruikten de Romeinen asbest om er 'eeuwig brandende lonten' of 'koninklijke lijkwaden' van te maken. Tijdens WOI kwam je asbest tegen in gasmaskers. En zelfs in ... sigarettenfilters. Een duidelijk bewijs dat het **heel lang duurde voor iedereen wist hoe gevaarlijk het materiaal wel is**. Omdat je het zo gemakkelijk kon verwerken en omdat het zó goedkoop was, **kom je nu nog overal asbest tegen**.

Is jouw vastgoed **gebouwd of verbouwd voor 2001** (vooral in de jaren '60, '70 en '80 werden de meeste asbesthoudende toepassingen gebruikt)? Let dan extra op met bijvoorbeeld **golfplaten, vinyltapijt, afdichtingskoorden, flenzen** ... Maar ook **leien, vloertegels, bepleistering, lambrisering en buisisolatie**. Want dat zijn een aantal van de voornaamste – van de in totaal meer dan 3.500 verschillende – toepassingen.

> Lees hier meer over asbest

Welke verplichtingen gelden er voor jou als werkgever?

Wie asbestvezels inademt, loopt serieuze risico's. Daarom verplicht de federale overheid via de 'Codex welzijn op het werk' alle werkgevers om (sinds 1995) een asbestinventarisatie op te stellen voor de gebouwen waarin ze mensen tewerkstellen.

De **interpretatie** van die regel **gaat ver**. Ben je bijvoorbeeld een syndicus en stel je een poetshulp of klusjesman tewerk in gemeenschappelijke delen? Dan heb je ook zo een inventaris nodig.

Een **asbestinventarisatie** beschrijft op basis van een **'niet-destructief' onderzoek** voor een normaal gebruik van het gebouw:

- Welke vooral rechtstreeks waarneembare **materialen of gebouwonderdelen asbest bevatten**
- Wat de **staat van het asbest** is
- Hoe je het **asbest veilig beheert of verwijdert**

Niet-destructief **versus destructief**

Plan je een **renovatie of afbraak**? Dan heb je een **destructieve inventaris** nodig. Die inventaris focust vooral op de **correcte verwijdering van asbest-verdachte materialen** — ook de **verborgen asbest-toepassingen**. Maar om deze op het spoor te komen, is een analyse nodig (die enige schade veroorzaakt aan het gebouw).

Arbeidsinspectie controleert

De **Arbeidsinspectie** controleert altijd of er een **asbest-inventaris aanwezig** is — het is een standaardvraag tijdens hun audit. Mocht je **geen asbestinventarisatie** kunnen voorleggen, krijgt je bedrijf een **proces-verbaal**, met de oproep je alsnog in regel te stellen. Maar als er een **klacht** van bijvoorbeeld het personeel of de buren binnenkomt over de afwezigheid van een asbestinventarisatie, kan dat tot **gerechtelijke vervolging** leiden. En dan loop je het risico op **(hoge) schadeclaims**.

Niet de gebouweigenaar, wel de werkgever

Huur je als werkgever jouw bedrijfspand? Weet dan dat de **wettelijke verplichting** tot een inventaris (en eventueel beheersplan) **geldt voor de werkgever**, maar (nog) niet voor de eigenaar van het gebouw. Al ben je als **werkgever** wel **afhankelijk van de gebouweigenaar** om de wetgeving te kunnen naleven. Kijk daarom je **huurovereenkomst** aandachtig na op **specifieke bepalingen** over de asbest-inventaris. Risico op **(hoge) schadeclaims.**

Niet-destructieve inventaris

In de **niet-destructieve inventaris** beschrijf je de **aanwezigheid van asbest** die een **blootstelling** kan veroorzaken bij **normaal gebruik of onderhoud** van het gebouw — zonder breekwerken. De **risicoanalyse** helpt om het **asbestgevaar te beheersen**. Die analyse kan duidelijk maken dat je bepaalde **asbesttoepassingen** moet **verwijderen** om de **risico's beheersbaar te maken**.

Inventaris mét adviezen

Op basis van de **waarnemingen ter plaatse** lijsten we **alle risicovolle locaties** van asbesttoepassingen op. Aangevuld met een **concrete beheersmaatregel**:

- **Optie 1 = veilig beheer met periodieke controle**
  Je hoeft het asbest niet te verwijderen, maar je moet het materiaal wel afschermen of de ruimte afsluiten. Tegelijk moet je de locatie en de toepassing wel volgens de vermelde controlefrequentie opvolgen. Door bijvoorbeeld jaarlijks de toestand te monitoren, blijft het risico minimaal.

- **Optie 2 = verwijderen**
  Het risico is te groot waardoor je het asbest onmiddellijk volgens de aangeduide 3-delige verwijderingscode moet laten verwijderen — de code verwijst je naar de juiste asbestverwijderingstechniek.

Asbestattest

Lijst van asbesthoudende en asbestverdachte materialen.

Kenmerkenfiche

Per asbesthoudend/-verdacht materiaal (beschrijving, toestand, beheersplan, hoeveelheid en beheersbaarheid ...). De beheersfiche vermeldt voor ieder asbesthoudend of verdacht materiaal een risicoanalyse en beheersmaatregelen, inclusief advies over een veilige verwijdering.

> Neem contact op en vraag informatie over een asbestattest

Stappenplan **asbestinventaris**

De **Codex over het welzijn op het werk** behandelt in boek VI het domein 'Asbest'. De **werkgever** is hierdoor **verplicht een inventaris op te maken** van al het asbest en alle asbesthoudend materiaal in alle delen van de gebouwen, behalve in de gedeelten die moeilijk bereikbaar zijn en die in normale omstandigheden geen aanleiding kunnen geven tot blootstelling aan asbest. Deze bepaling geldt al sinds 1995.

Stap 1

Vraag een asbestinventaris aan op maat van jouw gebouw.

Stap 2

Maak een afspraak voor een asbest inventarisatie door onze deskundige. Hij of zij beschrijft jouw gebouw en brengt alle gevaarlijke stoffen in kaart.

Stap 3

Ontvang een asbestinventaris voor jouw gebouw.

Stap 4

Op basis van de asbestinventaris neem je maatregelen voor het beheer of de verwijdering van eventuele asbestmaterialen. Een nieuwe stand van zaken? Vraag ons even om een actuele inventarisatie uit te voeren.

> Neem contact op en krijg informatie over de asbestinventaris

Voorbeeld van een risicobeoordeling:

REF	LOCATIE	TOEPASSING	BEVESTI-GING	TOESTAND	HOEVEEL-HEID	ASBEST?	ANALYSE *	HECHTGE-BONDENHEID	ANALYSE-NUMMER
Staal 6	**Kelder (-1.02)**	CV-Ketel (Re-meha)	Los	Onbeschadigd	N.v.t.	**Mogelijk asbest**	?	Hechtgebonden	Geen staal
Staal 7	**Kelder (-1.02, -1.04, -1.07,)**	Pakking in flens-koppeling	Geklemd	Onbeschadigd	N.v.t.	**Mogelijk asbest**	?	Hechtgebonden	Geen staal
Staal 8	**Keldertrap (-1.02)**	Pleisterbezetting	Verlijmd, ingegoten, versmeerd	Zwaar beschadigd/ verweerd	N.v.t.	**Geen asbest**	N.v.t.	N.v.t.	E-22-017475/07
Staal 9	**Torenruimte 1ste verdieping (1.06)**	Mastiek	Verlijmd, ingegoten, versmeerd	Zwaar beschadigd/ verweerd	N.v.t.	**Geen asbest**	N.v.t.	N.v.t.	E-22-017475/08
Staal 10	**Bureauruimte 1ste verdieping (1.08)**	Pleisterbezetting	Verlijmd, ingegoten, versmeerd	Licht beschadigd/ verweerd	N.v.t.	**Geen asbest**	N.v.t.	N.v.t.	E-22-017475/09
Staal 11	**Binnenkoer (1.34)**	Roofing	Verlijmd, ingegoten, versmeerd	Licht beschadigd/ verweerd	± 320 m²	**Geen asbest**	N.v.t.	N.v.t.	E-22-017475/10
Staal 12	**Gang aanpalend aan inkom (1.03)**	Bakelieten meterkast	Geschroefd	Onbeschadigd	14 stuks	**Geen asbest**	N.v.t.	N.v.t.	E-22-017475/11
Staal 13	**Receptiepost inkom (1.01)**	Mastiek	Verlijmd, ingegoten, versmeerd	Licht beschadigd/ verweerd	N.v.t.	**Geen asbest**	N.v.t.	N.v.t.	E-22-017475/12
Staal 14	**Bureauruimte gelijkvloers (0.28)**	Buisisolatie	Verlijmd, ingegoten, versmeerd	Onbeschadigd	± 20 m	**Geen asbest**	N.v.t.	N.v.t.	E-22-017475/13
Staal 15	**Opslagruimte gelijkvloers (0.02)**	Buisisolatie	Verlijmd, ingegoten, versmeerd	Onbeschadigd	± 20 m	**Geen asbest**	N.v.t.	N.v.t.	E-22-017475/14
Staal 16	**Kelder (-1.07)**	Cementbuis	Verlijmd, ingegoten, versmeerd	Matig beschadigd/ verweerd	2 stuks	**Asbest aanwezig**	5-10% CHR, 10-15% CRO	Hechtgebonden	E-22-017475/15
Staal 17	**Traphal 2de verdieping (2.E)**	Antislipstrook	Verlijmd, ingegoten, versmeerd	Licht beschadigd/ verweerd	N.v.t.	**Geen asbest**	N.v.t.	N.v.t.	E-22-017475/16
Staal 18	**IT-lokaal 2de verdieping (2.28)**	Zwarte lijm	Verlijmd, ingegoten, versmeerd	Matig beschadigd/ verweerd	N.v.t.	**Geen asbest**	N.v.t.	N.v.t.	E-22-017475/17
Staal 19	**Bureauruimte 2de verdieping (2.02)**	Pleisterbezetting	Verlijmd, ingegoten, versmeerd	Matig beschadigd/ verweerd	N.v.t.	**Geen asbest**	N.v.t.	N.v.t.	E-22-017475/18
Staal 20	**Zolder 3de verdieping (3D)**	Platen type "pical"	Onbekend	Licht beschadigd/ verweerd	< 75m²	**Asbest aanwezig**	2-5% CHR, 30-60% AMO	Niet-hechtgebonden	E-22-017475/19
Staal 21	**Zekeringkast gang 3de verdieping (3.13)**	Plaat	Geschroefd	Onbeschadigd	1 stuk	**Geen asbest**	N.v.t.	N.v.t.	E-22-017475/20
Staal 22	**4de verdieping (4.02)**	Pleisterbezetting	Verlijmd, ingegoten, versmeerd	Zwaar beschadigd/ verweerd	N.v.t.	**Geen asbest**	N.v.t.	N.v.t.	E-22-017475/21
Staal 23	**Liftmachinekamer 4de verdieping (4F)**	Remvoering / Schokdemper	Los	Zwaar beschadigd/ verweerd	N.v.t.	**Mogelijk asbest**	?	Hechtgebonden	Geen staal

Heb je vragen over asbest?

Familiebedrijf ECCA is één van de grootste **onafhankelijke laboratoria** van het land, met een specialisatie in asbest. Wij zijn dan ook officieel erkend als asbestlab door FOD-WASO. Heb je vragen over asbest? Of wil je een verplicht asbest-attest laten opstellen? Onze **160 medewerkers** helpen je graag verder.

Minimaliseer gezondheidsrisico's

Samenwerken met **ECCA** is jezelf **volledig ontzorgen**: krijg een gedetailleerd programma dat **voldoet aan alle wettelijke regels en voorschriften**. Zo zorgen wij dat je **juridisch in orde** bent zonder dat je er zelf werk of tijd in moet steken. Integendeel, je kan **maximaal blijven focussen op jouw kerntaken**. En voor het geld moet je het ook niet laten: voor een **paar honderd euro** ben je zeker dat de **onbetaalbare gezondheid** van jouw medewerkers, klanten en contacten **veilig** is.

ECCA scoort hoog in doorlichting

ECCA borgt de kwaliteit, veiligheid en gezondheid van mens, dier en milieu. Daarvoor analyseren we stalen en adviseren we op vlak van levensmiddelen- en milieuwetgeving. Vergelijk de aanpak van onze 160 medewerkers gerust met die van andere spelers. Dan merk je dat ECCA goed scoort voor:

- ✔ Technische competentie
- ✔ Opleidingsmogelijkheden
- ✔ Integratiemogelijkheden in klantsysteem
- ✔ Eigen lab om analysen te doen
- ✔ Eigen mensen die de asbestattesten opmaken (geen freelancers)

> Vind nog meer informatie
over asbest en onze asbesttestkit
op www.ecca.be

ecca
more than a lab

milieu

food

non-food

asbest